**I EXAMEN**

**HETEROCEDASTICIDAD**

En el archivo **Data\_Capitulo 6\_heterocedasticidad\_br2** se tiene información de 1080 viviendas vendidas en Baton Rouge Louisiana, durante el año 2005, relativas a:

Precio de venta de las viviendas, en dólares**, precio**

Metros cuadrados totales, **m2**

Número de habitaciones, **nhab**

Número de baños completos, **nbanos**

Antigüedad en años, **antiguedad**

**Ocupado** = 1 si a la venta estaba ocupado; = 0 si no lo estaba

**Piscina** = 1 si tiene piscina

**Tradicional** = 1 si estilo tradicional; = 0 si cualquier otro estilo.

**Chimenea** = 1 si tiene chimenea

**Amueblado** = 1 si está amueblado

1. Estime por mínimos cuadrados ordinarios la ecuación que permita explicar el precio de venta de las viviendas en función de los metros cuadrados totales, el número de habitaciones y antigüedad y analice la posible presencia de heterocedasticidad (EXCEL; Modelo lineal General) según la prueba de:

* Orden de Spearman
* Goldfeld-Quandt
* Breusch-Pagan-Godfrey
* Prueba de White

1. Considere el supuesto más adecuado sobre la estructura de la varianza de las perturbaciones (Eviews) y realice la estimación utilizando ese supuesto (EXCEL; Modelo lineal General)